



T.C.  
DİYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ BAŞKANLIĞI  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı

Belediye Meclis Kararı

**Karar Numarası** :338  
**Karar Tarihi** :18.11.2022  
**Kararın Özü** :Diyarbakır ili Yenişehir ilçesi Yenişehir Mahallesi 457 ada 9 ve 20 nolu parsel 457 ada 17 numaralı parsel "askeri alan ve ticaret alanı" alanı iken, "Meydan"ve kısmen yol olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan plan işlem numarası (PIN): 21729288 olarak alınan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı revizyonu dosyasının **kabulü**.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 07.11.2022 tarihli ve E-51680910-115.01.02-96260 sayılı yazısı ve 18.11.2022 tarihli İmar Komisyon Raporu okundu, gereği görüldü.

"15 Kasım 2022 tarihli Meclis birleşiminde, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 07.11.2022 tarihli ve 96260 sayılı yazısı komisyonumuza havale edilmiştir.

Diyarbakır ili Yenişehir ilçesi Yenişehir Mahallesi 457 ada 9 ve 20 nolu parsel 457 ada 17 numaralı parsel "askeri alan ve ticaret alanı" alanı iken, "Meydan"ve kısmen yol olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan plan işlem numarası (PIN): 21729288 olarak alınan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı revizyonu dosyası incelenmiş olup aşağıdaki görüş oluşturulmuştur.

- Yürürlükteki 1/5.000 ölçekli nazım imar planında 457 ada 9, 17 ve 20 numaralı parsellerin park alanı olarak planlandığı,
- İlgili parsellerin 1598 m2 büyüklüğünde olduğu,
- Söz konusu parsellerin Yeşil alan olarak planlanmasına yönelik plan değişiklik dosyasının, meclisimizin 17.05.2022 Tarih ve 151 sayılı kararı ile onaylandığı ve 22.07.2022 tarih ve 210 sayılı meclis kararı ile planın kesinleştiği,
- Uygulama İmar Planı revizyonu ile ilgili parsellerin ; 1.449 m<sup>2</sup> büyüklüğünde Meydan ve 149 m<sup>2</sup> büyüklüğünde Yol olarak belirlenmiştir.
- Bu hususlar doğrultusunda 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı revizyonunun uygun olduğu kanaatine varılmıştır. Dosyaya konu olan talep; kamu yönetiminin temel ilkeleri, imar mevzuatı, imar planlarının temel ve genel ilkeleri, imar planları ve plan notları dikkate alınarak 15-18 Kasım 2022 tarihleri arasında değerlendirilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği 21. maddesi hükümlerince; üyelerin **oy birliği** ile **uygun bulunmuştur**. İş bu komisyon raporumuz Meclis Başkanlığına arz olunur."

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 45/2 ve 31. maddesi gereğince oluşturulan meclisçe konu üzerinde yapılan görüşmede; 1/1.000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı dosyasına ilişkin İmar Komisyon Raporundaki görüş; Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 13. maddesinin (b) bendine göre oylama yapıldı. Aynı Yönetmeliğin 14. maddesine istinaden, yapılan oylamada Meclis üyelerinin **oy birliği** ile  **kabulüne** karar verildi.



Büyükşehir Belediye Başkan V.

Abdullah ÇİFTÇİ  
Genel Sekreter V.

Zeki KARAHAN  
Mali Hizmetler Dai. Başk.

Mehmet KARAASLAN  
İmar ve Şehircilik Dai. Başk.

Av. Şefik ÇELİK  
İ. Hukuk Müşaviri

Kendal OKUTUCU  
Yol Bakım ve Altyapı Koor. Dai. Başk.