



T.C.
DİYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı

Belediye Meclis Kararı

Karar Numarası :215
Karar Tarihi :22.07.2022
Kararın Özü :Diyarbakir ili, Yenişehir ilçesi, Aziziye Mahallesi, 136 ada 1 numaralı parsel park alanı iken parselin bir kısmında trafo alanı yapılmasına yönelik hazırlanan, plan işlem numarası (PIN) :21014308 olarak alınan ve Yenişehir Belediye Meclisi'nin 06.06.2022 tarih ve 86 sayılı meclis kararı ile onaylanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişiklik dosyasının **kabulü**

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 06.07.2022 tarihli ve E-51680910-115.01.06-77822 sayılı yazısı ve 22.07.2022 tarihli İmar Komisyon Raporu okundu, gereği görüldü.

"19 Temmuz 2022 tarihli Meclis birleşiminde, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 06.07.2022 tarihli ve 77822 sayılı yazısı komisyonumuza havale edilmiştir.

Diyarbakir ili, Yenişehir ilçesi, Aziziye Mahallesi, 136 ada 1 numaralı parsel park alanı iken parselin bir kısmında trafo alanı yapılmasına yönelik hazırlanan, plan işlem numarası (PIN) :21014308 olarak alınan ve Yenişehir Belediye Meclisi'nin 06.06.2022 tarih ve 86 sayılı meclis kararı ile onaylanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişiklik dosyası incelenmiş olup aşağıdaki görüş oluşturulmuştur.

- Yürürlükteki 1/5.000 ölçekli Nazım İmar planında ilgili parsel park alanı olarak planlandığı,
- Yürürlükteki 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planında ilgili parselin Park alanı olduğu,
- Öneri uygulama imar planı ile parselin 72 m² büyüklüğünde trafo alanı olarak planlandığı, geriye kalan alanın park fonksiyonu olarak aynen korunduğu,
- Uygulama İmar Plan Değişikliğinin bu hususlar doğrultusunda uygun olduğu kanaatine varılmıştır.

Dosyaya konu olan talep; kamu yönetiminin temel ilkeleri, imar mevzuatı, imar planlarının temel ve genel ilkeleri, imar planları ve plan notları dikkate alınarak 19-22 Temmuz 2022 tarihleri arasında değerlendirilmiştir.

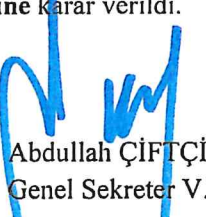
5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği 21. maddesi hükümlerince; üyelerin **oy birliği** ile **uygun bulunmuştur**.

İş bu komisyon raporumuz Meclis Başkanlığına arz olunur."

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 45/2 ve 31. maddesi gereğince oluşturulan meclisçe konu üzerinde yapılan görüşmede; 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planına ilişkin İmar Komisyon Raporundaki görüş; Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 13. maddesinin (b) bendine göre oylama yapıldı. Aynı Yönetmeliğin 14. maddesine istinaden; yapılan oylamada Meclis üyelerinin **oy birliği** ile **kabulüne** karar verildi.


Ali İhsan SÜ
Vali

Büyükşehir Belediye Başkan V.


Abdullah ÇİFTÇİ
Genel Sekreter V.


Zeki KARAHAN
Mali Hizmetler Dai. Başk.


Zemzem Gulcan DURAK
İmar ve Şehircilik Dai. Başk.V.


Ay. Şefik ÇELİK
İ. Hukuk Müşaviri


Kendal OKUTUCU
Yol Bakım ve Altyapı Koor. Dai. Başk.

5216 Sayılı Büyükşehir Belediye
Kanunun 14. maddesine Göre
Onaylanmıştır