

T.C.
DİYARBAKIR YENİŞEHİR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 4(2019)
Toplantı : 5
Birleşim : 1
Oturum : 1

Karar Tarihi : 09.05.2022
Karar No : 72
Esas No : 0

Karar Özeti: 1/1000 Ölçekli İmar Planı Değişikliği

KARAR

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 07.04.2022 tarih ve 16937 sayılı 1/1000 Ölçekli İmar Planı Değişikliği konulu yazısı ile Başkanlık Makamının 06.04.2022 tarih 16928 sayılı Oluru okundu, gereği görüldü

Konunun yapılan müzakeresi neticesinde Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan Üçkuyu Mahallesi, 1958/2 nolu ada/ parsellerdeki kayıtlı taşınmaz için hazırlanan uygulama imar planı değişikliğinin görüşülmesi talep edilmiştir.

Yürürlükteki 1/1000 ölçekli uygulama imar planında söz konusu taşınmaz anaokulu alanı ve yapılaşma koşulu E=1.00 olarak planlanmıştır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.12.2021 tarih ve 413 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğinde taşınmaz eğitim alanı olarak planlanmıştır.

1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği önerisinde söz konusu taşınmaz anaokulu alanı, yapılaşma koşulu E=1.00 ve Yençok=12.50m. ve ortaokulu alanı,yapılaşma koşulu E=1.00 ve Yençok=18.50m. olarak planlandığı ve plan notlarında;

-Mevcut 1/1000 ölçekli uygulama imar plan notları geçerli olduğu talep edilmiştir.

Söz konusu parsellere yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği doğrultusunda hazırlanmış olduğundan komisyonumuzun oy birliği ile uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyonunuzca yapılan değerlendirme sonucunda söz konusu imar planı değişikliği uygun olduğu görüşüne varıldığından gündem maddesi imar komisyon raporu doğrultusunda oylamaya sunuldu, yapılan oylama sonucu mevcudun oy birliği ile kabulüne karar verildi.

Başkan
Murat BEŞİKCİ

Katip
Hanefi ALPAYA

Katip
Nusal ECER

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.